



VALdiVARA Srl
lavanderia industriale



Lavanderia
Ligure
Industriale
S.r.l.



Noleggio e lavaggio biancheria piana
per la camera, la sala e il bagno



FLAT LINEN RENTAL AND LAUNDRY SERVICE - BED LINENS, TABLE LINENS AND BATH TOWELS

La storia

La **Lavanderia Val di Vara** nasce nel 2003 come piccola lavanderia artigianale per volontà del parroco di Rocchetta di Vara, con l'obiettivo di creare opportunità di lavoro nella vallata. Nel 2006, grazie alla fusione con una realtà a carattere industriale, viene costituita la **Val di Vara Srl** che incrementa fin da subito la propria capacità produttiva attrezzandosi per proporsi in maniera professionale alle varie categorie di utenti e offrendo competenza e competitività.

Nel 2009 inizia la gestione del sito produttivo di Campo Ligure (GE) che comprende l'ex lavanderia Valle Stura, poi acquisita nel 2012.

Nel 2010 la **Lavanderia Val di Vara Srl** acquisisce l'intera attività incorporando le Cooperative del Consorzio.

Il 25 ottobre 2011 il sito produttivo di Rocchetta di Vara è colpito irrimediabilmente dall'alluvione che si scatena sull'entroterra spezzino e tutta la produzione viene assorbita dallo stabilimento di Campo Ligure.

Nel 2012 si consolida la produzione centralizzata nel sito di Campo Ligure (GE).

Nel 2016 si acquisisce la **Lavanderia 5 Terre**, importante noleggiatore di biancheria alberghiera nella provincia di La Spezia.

Nel 2017 la **Lavanderia Val di Vara Srl** rafforza ulteriormente il suo carattere industriale, acquisendo la lavanderia **Ligure Industriale SpA**, storica lavanderia di Genova specializzata nel settore alberghiero e ristorativo. Inoltre, nello stesso anno, la **Lavanderia Val di Vara Srl** decide di ampliare la sua gamma di servizi con due nuove iniziative: la linea **Carta & Cleaning Supplies** dedicata alla vendita di prodotti carta e di pulizia e l'apertura nel cuore di Genova di **Suite&Tables**, un innovativo servizio di noleggio biancheria con formula *cash&carry* che si rivolge principalmente ai privati e alle piccole strutture, riuscendo ad abbracciare anche quella non trascurabile parte di clientela che solitamente non viene contemplata dal "mondo" della lavanderia industriale.





HISTORY

The Val di Vara Laundry was established in 2003 as a small-scale craft cleaner, arisen from the desire of the Rocchetta di Vara parish priest who wanted to create new job opportunities for the community living in the valley.

In 2006 the company merges with an industrial organization giving birth to Val di Vara Srl. The new company increases from the beginning its production capacity through a reorganization that enhances professionalism, skill and competitiveness in its services.

In 2009, the company starts the management of a plant based in Campo Ligure (GE) including the former laundry "Valle Stura" which is acquired in 2012.

In 2010, the Val di Vara Laundry acquires the whole activity and incorporates all the Cooperatives in the Consortium.

On October 25th 2011 the Rocchetta di Vara plant is irretrievably damaged by the flood that strikes the hinterland of La Spezia and the whole production is taken over by the Campo Ligure plant.

In 2012, the centralized production in Campo Ligure (GE) is consolidated.

In 2016, the company acquires the Cinque Terre Laundry, an important hotel linen rental in the area of La Spezia.

In 2017, the Val di Vara Laundry Srl further consolidates its industrial character through the acquisition of the Lavanderia Ligure Industriale SpA, an historic laundry in Genoa, specialized in hotel and restaurant services. In the same year, the Val di Vara Laundry Srl decides to expand its service range with two new ventures: the sale of a line of paper and cleaning supplies and the opening of Suite&Tables, an innovating linen cash and carry rental for private customers and small structures situated in the heart of Genoa.

This new system covers a good part of customers which is usually neglected by industrial laundry services.

THE COMPANY TODAY

The factory is situated in Campo Ligure (GE) at 2 km distance from the motorway exit of Masone and reaches an extension of 5000 square metres, of which 3000 square metres indoor and 2000 square metres in external area. There are 4 continuous batch washers, 7 ironing lines, 10 dryers, and a clothing department. Today the company processes about 30 tons of laundry per day, with peaks of over 50 tons in high season, thanks to its state of the art equipment and technologies. A 1000 square metres large logistic warehouse in Rocchetta di Vara (SP) manages the distribution in the areas of 5 Terre, La Spezia and Tuscany. The Val di Vara Laundry Srl is currently one of the largest companies in the laundry services sector in North-Western Italy, both in terms of turnover and of market extension, serving customers throughout Liguria, part of Tuscany, low Piedmont and France.

SOME NUMBERS

*More than 8 million kilos of laundry every year
About 6 million bed sheets
About 5 million bath towels
About 4 million pillow-cases
About 2 million napkins
About 200 care homes
About 25 ferry-boats
Over 700 restaurants, hotels, b&b and guesthouses
More than 140 employees in high season
About 100 employees in winter*





L'azienda oggi

Lo stabilimento, situato a Campo Ligure (GE) a soli 2 km dall'uscita autostradale di Masone, si estende su **5000 mq** di cui **3000 mq coperti** e **2.000 mq di area esterna**. Dispone di **4 lava continue**, **7 linee di stiro**, **10 essiccatoi**, un reparto dedicato ai capi di abbigliamento.

L'azienda attualmente lavora circa **300 quintali** di biancheria al giorno, con picchi di oltre **500 quintali** in piena stagione, grazie a macchinari all'avanguardia gestiti con tecnologie avanzate. Si avvale inoltre di un magazzino logistico a Rocchetta di Vara (SP) di **1000 mq** per la distribuzione nel territorio di 5 Terre, La Spezia e della Toscana.

Attualmente la **Lavanderia Val di Vara Srl** si presenta come una delle più importanti realtà del settore in tutto il nord-ovest d'Italia, sia in termini di volumi che di estensione di mercato, arrivando a servire clienti in tutta la Liguria, parte della Toscana, del Basso Piemonte e della Francia.

Alcuni numeri

Più di **8 milioni di kg** lavati in un anno

Circa **6 milioni** di lenzuola

Circa **5 milioni** di asciugamani

Circa **4 milioni** di federe

Circa **2 milioni** di tovaglioli

Circa **200** case di cura

Circa **25** navi traghetti

Oltre **700** tra ristoranti, alberghi, b&b e affittacamere

Più di **140** dipendenti in piena stagione

Circa **100** nel periodo invernale



I servizi

NOLEGGIO E LAVAGGIO BIANCHERIA PIANA

La **Lavanderia Val di Vara Srl** mette a disposizione della clientela il **servizio completo** di noleggio, lavaggio, stiratura e confezionamento di biancheria piana di **ottimo livello qualitativo** per il servizio in camera (lenzuola, federe etc.), in sala (tovaglie e tovaglioli etc.) e in bagno (asciugamani spugna e cotone).

LAVAGGIO INDUMENTI DA LAVORO

La Lavanderia industriale **Val di Vara** dispone di un reparto specializzato per il servizio di lavaggio ed igienizzazione di indumenti da lavoro, come risposta alle normative europee cui le aziende devono attenersi. La nostra azienda è in grado di effettuare servizi di lavaggio e stiratura di qualsiasi tipo di indumento (divise, camici, pantaloni, giacche, magliette, etc.). **L'attenzione posta al singolo articolo** parte dallo smistamento del capo per tipologia, estendendosi alle successive operazioni di lavaggio, manutenzione, imballo e riconsegna al cliente.

RITIRO E RICONSEGNA

La nostra azienda garantisce un servizio di ritiro e riconsegna **accurato e puntuale**, con modalità e tempi concordati con il cliente. Il tutto è reso possibile grazie a una gestione interna della logistica che si avvale prevalentemente di **personale dipendente** e a una flotta di circa **20 automezzi** di portata **dai 35 ai 350 quintali** per raggiungere ovunque ogni tipo di struttura. La biancheria ritirata viene riconsegnata nuovamente pulita, fresca, perfettamente igienizzata, imbustata e pronta al nuovo uso. Per garantire un servizio migliore ai clienti del Levante Ligure, delle 5 Terre, della Versilia e della Toscana, la società si è strutturata con un centro logistico a Rocchetta di Vara (SP).

THE SERVICES

LAT LINEN RENTAL AND LAUNDRY

The Val di Vara Laundry Srl offers a full rental, laundry, ironing and packing service of highest quality for bed linens (bed sheets, pillow-cases, etc), table linens (tablecloths, napkins, etc.) and bath towels (terry cloth and cotton towels).

WORKWEAR LAUNDRY

The industrial laundry Val di Vara has a specialised department for workwear laundry and sanitizing services, in compliance with the relevant European regulations. Our company delivers laundry and ironing services for any kind of clothing (uniforms, white coats, pants, jackets, t-shirts, etc.). Clothing are sorted into types and every single garment is suitably washed, serviced, packed and redelivered to the customer.



COLLECTION AND DELIVERY

Our company offers a scrupulous and accurate collection and delivery service, upon previous agreement with the customer, thanks to our logistic organization: our employees and a fleet of 20 vehicles, with a capacity ranging from 3,5 to 35 tons, can reach any kind of structure wherever. Collected laundry are redelivered in perfect conditions for being reused: clean, fresh, sanitized and packed.

A logistics centre in Rocchetta di Vara (SP) guarantees a better service to customers based in Levante Ligure, 5 Terre, Versilia and Tuscany.

PRODUCTION PROCESS

WASHING

The laundry is preliminarily sorted into types and varieties and addressed to the appropriate washing cycle, so that each stage of the process (pre-washing, washing, bleaching, bacterial abatement) is optimized for each kind of product. The use of high quality detergents managed by computerized techniques provides a perfectly clean product, free from any bacterial load. Automatic ph control in the rinsing phase optimizes the employment of fabric softeners and guarantees the best result for further use of the product.

DRYING AND IRONING

Washed and dried items move to the automatic ironing department where ironing, folding, quality control, counting and packing take place.





Il processo produttivo

LAVAGGIO

Nella fase preparatoria, lo sporco viene suddiviso per tipologia e qualità ed indirizzato al ciclo di **lavaggio appropriato**. In questo modo ogni fase del processo (prelavaggio, lavaggio, candeggio, abbattimento batterico) è **ottimizzato per tipologia di prodotto**.

L'uso di **detersivi di prima qualità** gestiti con **tecniche computerizzate** consente di ottenere, oltre ad un **pulito perfetto**, una totale assenza di carica batterica.

Nella fase di risciacquo, il controllo automatico del ph permette di ottimizzare l'uso di ammorbidenti e di garantire il **miglior risultato** per l'utilizzo dei capi.

ESSICCAZIONE E STIRATURA

I capi lavati e asciugati passano al reparto **stiratura automatica** dove, grazie a **macchine specializzate**, avvengono stiratura, piegatura, controllo qualità, conteggio e relativo invio all'imbustamento.

Le ultime iniziative

LINEA CARTA E CLEANING SUPPLIES

Da sempre impegnata nella ricerca delle migliori soluzioni per soddisfare tutte le esigenze della propria clientela, a partire dall'anno 2017 la **Lavanderia Val di Vara Srl** offre un servizio ancora più **accurato e completo**: oltre al noleggio della biancheria, la vendita di una vasta gamma di prodotti per la **pulizia degli ambienti**, una **linea cortesia** per i vostri ospiti ed una **linea carta di alta qualità** (tovaglieria e prodotti monouso per la camera).

SUITE&TABLES - NOLEGGIO BIANCHERIA

Nel maggio del 2017 **Lavanderia Val di Vara Srl** apre nel centro storico di Genova **Suite&Tables - Noleggio Biancheria**, un servizio dedicato alle strutture e ai privati che necessitano di **piccoli quantitativi di materiale** per offrire ai propri ospiti un'accoglienza professionale fresca e cordiale. Il servizio è pensato con un'innovativa formula *cash&carry*, che permette al cliente di noleggiare biancheria a **prezzi convenienti** senza obbligo di contratto e di cambiare a piacimento la tipologia e la quantità di materiale. A disposizione anche un comodo servizio di **consegna a domicilio** per chi preferisce vedere recapitata la biancheria direttamente nella propria struttura.





OUR MOST RECENT VENTURES

PAPER LINE AND CLEANING SUPPLIES

The continuous research for better solutions to be offered to our customers gave the idea of a more accurate and complete service in addition to linen rental: in 2017, the Val di Vara Laundry starts selling a wide range of home cleaning products, a courtesy line for your guests and a top-quality paper line (tablecloths and room disposables).

SUITE&TABLES – LINEN RENTAL

In May 2017 Val di Vara Laundry Srl opens in the heart of the historic centre in Genoa Suite&Tables – Linen Rental, i.e. a service for structures and private customers who need small quantities of linens to welcome their guests in a professional way and a pleasant atmosphere. The cash and carry service allows the customers to rent linens at suitable prices without formal agreements and to vary the type and quantity of products at their leisure. A delivery service is provided for those who wish to receive the linens directly at their address.

ENVIRONMENTAL COMMITMENT

In 2016, the Val di Vara Laundry Srl started featuring enhanced energy efficiency with the help of a professional cooperative based in Genoa, Ambiente Lavoro Energia, that provides project services and consulting in the fields of energetic consumptions and environmental protection. Each strategic decision, from economic analysis to technical feasibility studies must consider the environmental impact on the territory as well as the rational energetic consumption compatible with expected productivity. At the moment the laundry is strongly focused on the production tracking, by training its employees and providing all the equipment and energy carriers with systems of measurement ending up into an analysis and reporting software that will enable the access to TEE (energy efficiency titles, i.e. financial incentives granted to subjects implementing energy saving plans).

Val di Vara Laundry Srl is a pilot company in subscribing the Klima Factory protocol issued by the Energy Agency of Trentino Alto Adige.

In the last few months the company invested in Energy Saving programs, obtaining the UN EN ISO 14001 international certification for environment and is about to obtain the UNI CEI EN ISO 50001 energy certification, being the first in this field in Italy.





L'impegno ecologico

Dal 2016 la **Lavanderia Val di Vara Srl** ha intrapreso un percorso di efficientamento energetico affidandosi alla professionalità di **Ambiente Lavoro Energia**, società cooperativa genovese fornitrice di servizi di progettazione e consulenze alle imprese in tema di consumi energetici e tutela ambientale. Oggi ogni decisione strategica, che passa quindi dall'analisi economica alla fattibilità tecnica, coinvolge sia l'impatto ambientale sul territorio sia l'aspetto del consumo energetico razionale e compatibile con la necessaria produttività.

Attualmente la lavanderia sta spendendo sempre più energie nella fase di monitoraggio, formando personale interno e dotando le attrezzature e tutti i vettori energetici di sistemi di misura che fanno capo a un software di analisi e reportistica tale da essere in grado di poter richiedere l'accesso ai TEE, i titoli di efficienza energetica.

Lavanderia Val di Vara Srl aderisce inoltre come azienda pilota al protocollo **Klima Factory** dell'Agenzia per l'Energia dell'Alto Adige.

L'azienda ha investito negli ultimi mesi importanti risorse in *Energy Saving* ottenendo la certificazione internazionale per l'ambiente **UN EN ISO 14001** ed è in procinto di conseguire, come prima del settore in Italia, quella per l'energia **UNI CEI EN ISO 50001**.

Come raggiungerci

How to reach us

STABILIMENTO DI CAMPO LIGURE

Arrivando sull'autostrada A26 da Campo Ligure o da Genova, uscire al casello di Masone. All'uscita, svoltare a sinistra in direzione della località La Maddalena, proseguire per circa 1 km fino a trovare le indicazioni stradali dell'azienda.

CAMPO LIGURE FACTORY

From Campo Ligure or Genoa: leave the Motorway A26 in Masone. Turn left towards La Maddalena. Go straight for about 1 kilometre, then follow signposts for the company.





STABILIMENTO DI ROCCHETTA DI VARA

Arrivando sull'autostrada A7 da Genova o da La Spezia, uscire al casello di Brugnato. All'uscita, svoltare a destra in direzione di Brugnato, superare il paese e proseguire per circa 5 km fino a Rocchetta di Vara. Seguire le indicazioni stradali dell'azienda.

ROCCHETTA DI VARA PLANT

On the A7 motorway either from Genova or from La Spezia, take the exit Brugnato, then turn right towards Brugnato. Cross the village and go straight for about 5 km until you reach Rocchetta di Vara. Then follow the road signs indicating the plant.





VALdiVARA Srl
lavanderia industriale



Sede legale / Registered office

Località Negiare 19020 - Rocchetta di Vara (SP)

Stabilimento e sede amministrativa / Plant and administrative headquarters

Via Isola Giugno 91, 16013 Campo Ligure (GE)
tel. +39 010 920770 - fax +39 010 921394

Centro di distribuzione / Distribution centre

Località Negiare, 19020 Rocchetta di Vara (SP)
cell. 339.8549239 - 333.9108060
www.lavanderia5terre.com - lavanderia5terre@gmail.com

